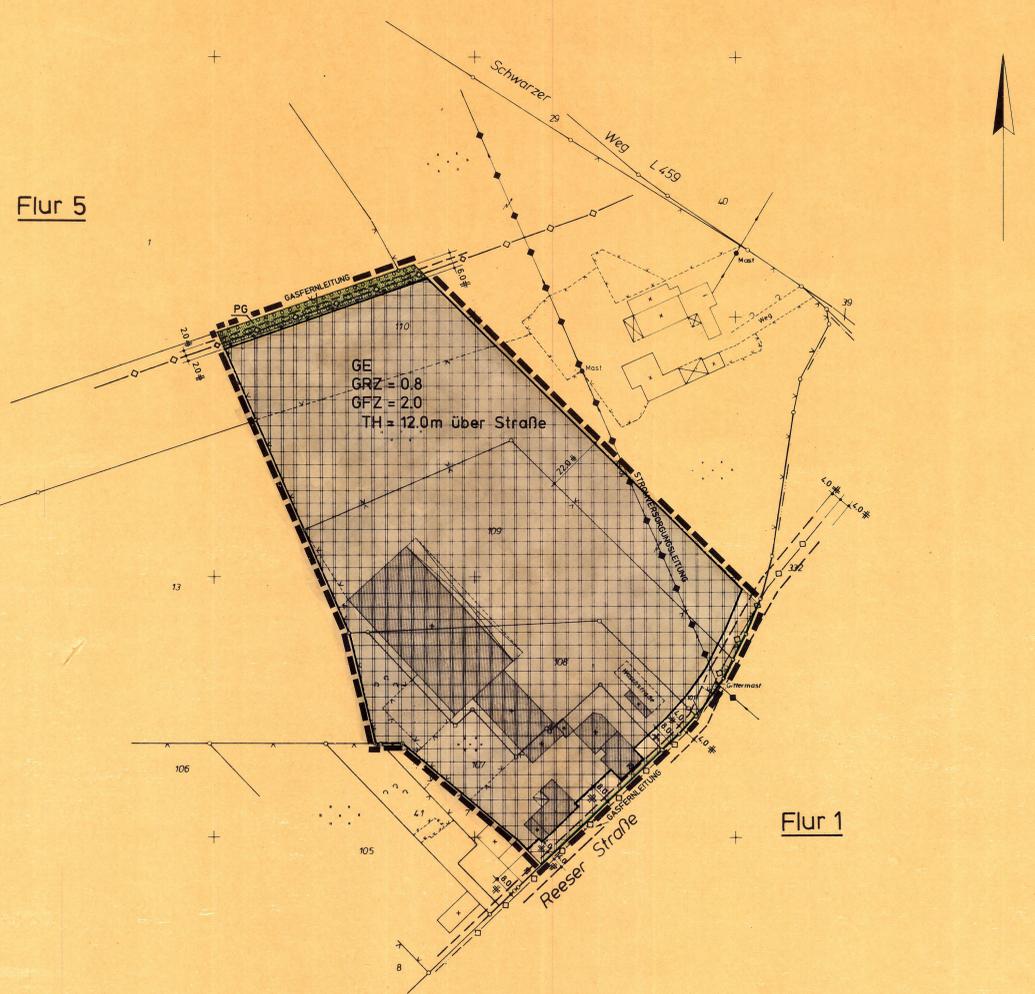


Teilliche Festsetzungen zum Bebauungsplan Nr. EM 3 "Gewerbliche Bautflächen EmpeI 1 Nutzungsbereich gemäß § 1 Abs. 4 BauNVO für das GE-Gebiet

Table with columns: Abstandszone, Abstand, Lfd. Nr., Nummer, Merkmal, Abstandszone, Abstand, Lfd. Nr., Nummer, Merkmal, Abstandszone, Abstand, Lfd. Nr., Nummer, Merkmal. Contains detailed zoning regulations for various areas.



2) Bestimmung der Fläche für das Anpflanzen von Strüchern

Es sind folgende bodenständige Gehölze in nachstehender Sortenwahl zu pflanzen: Acer compans, Cornus betulus, Cornus mas, Cotoneaster monogyn, Eucymus europaeus, Prunus spinosa, Prunus avium, Sorbus nigra, Viburnum opulus, Ligustrum vulgare, Cornus sanguinea.

Legend table for symbols: GEWERBEGEBIET BEBAUBARE FLÄCHE, GEWERBEGEBIET NICHT BEBAUBARE FLÄCHE, GRZ GRUNDFLÄCHENZAHL, GFZ GESCHOSSFLÄCHENZAHL, TH TRAUFGHÖHE ALS HÖCHSTGRENZE, STRASSENBEGRÄNZUNGSLINIE, UMGRENZUNG DER FLÄCHE ZUM ANPFLANZEN VON STRÄUCHERN, NUTZUNGSGRENZE, etc.

Approval section containing signatures and stamps of officials from the City of Rees, including the Mayor (Bürgermeister) and City Director (Stadtdirektor), with dates and official seals.

STADT REES Kreis Kleve logo and title 'Bebauungsplan EM 3 nach § 30 BauGB "Gewerbliche Bauflächen EmpeI"', including scale 'Maßstab 1:1000' and 'Ausfertigung'.