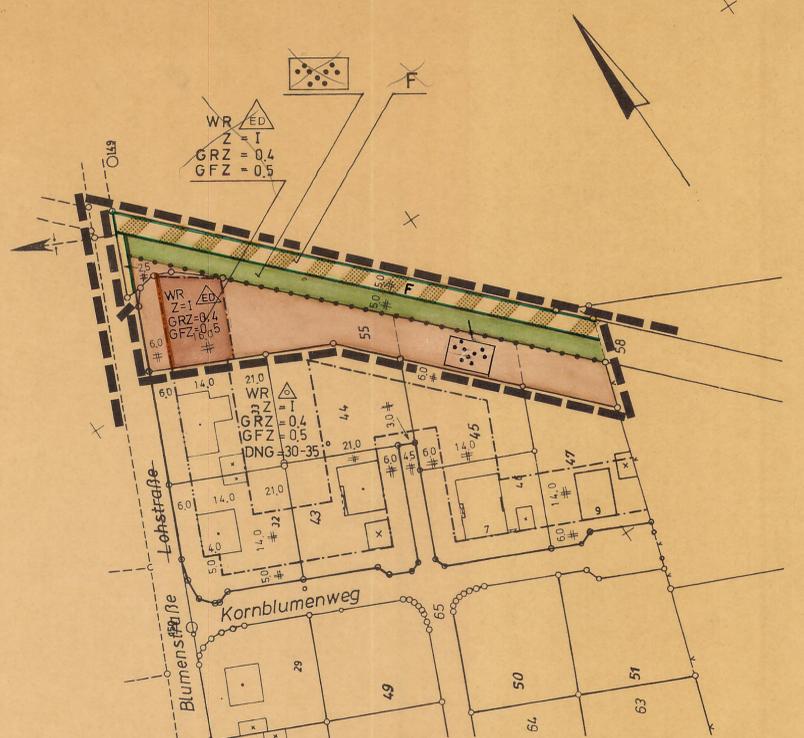
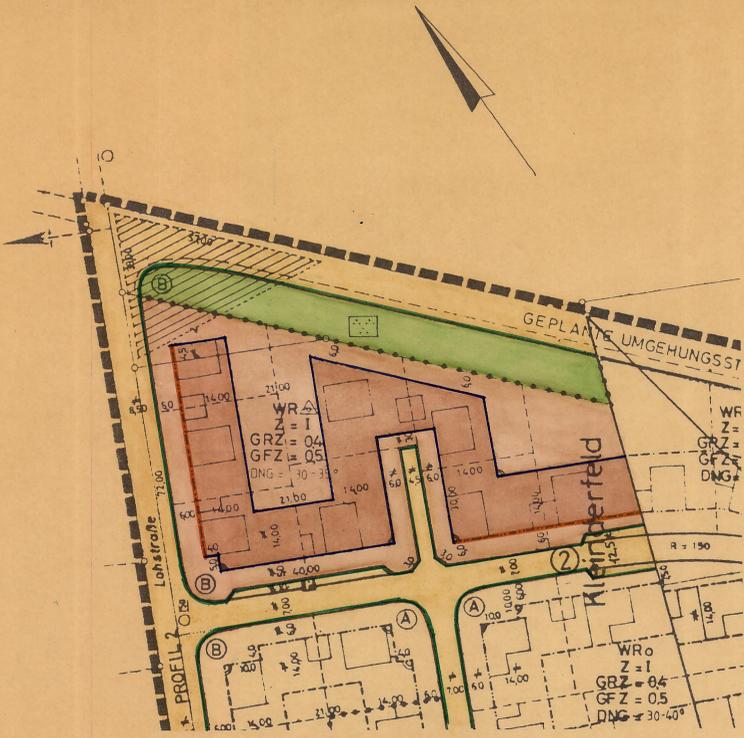


HM 14\_2.F

2. ÄND. HM 14



AUSZUG AUS DEM ZUR ZEIT GÜLTIGEN BEBAUUNGSPLAN HM 14

2. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES HM 14

REINES WOHNGEBIET BEBAUBARE FLÄCHE	ÖFFENTLICHE VERKEHRSSFLÄCHE	Z	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE	STRASSENBEGRÄNZUNGSLINIE
REINES WOHNGEBIET NICHT BEBAUBARE FLÄCHE	ÖFFENTLICHE VERKEHRSSFLÄCHE MIT BESONDERER ZWECKBESTIMMUNG	I	ANZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE	BAULINIE
ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE	F	GRZ	GRUNDFLÄCHENZAHL	BAUGRENZE
PARKANLAGE	NUR EINZEL- UND DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG	GFZ	GESCHOSSFLÄCHENZAHL	NUTZUNGSGRENZE
				GRENZE DES PLANGEBIETES

Hiermit wird bestätigt, daß dieser Plan offengelegen hat.



*Paßlick*  
Paßlick  
Stadtoberbaureat

<p>Dieser Bebauungsplan ist aufgestellt nach folgenden Vorschriften:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Bundesbaugesetz (BBauG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 18.08.1976 (BGBl. I S. 2256), geändert durch das Gesetz zur Beschleunigung von Verfahren und zur Erleichterung von Investitionsvorhaben im Städtebaurecht vom 6.7.1979 (BGBl. I S. 949)</li> <li>Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNutzungsverordnung - BauNVO -) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15. September 1977 (BGBl. I S. 1763)</li> <li>Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne sowie über die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung) vom 30. Juli 1981 (BGBl. I S. 633)</li> <li>Verordnung zur Durchführung des Bundesbaugesetzes vom 24.11.1982 -GVNW Nr. 67 vom 16.12.1982</li> <li>Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 8.12.1986 (BGBl. I S. 2253)</li> </ul> <p>Zu diesem Plan gehört eine Begründung und ein Eigentümerverzeichnis. Der Plan besteht aus einem Blatt.</p>	<p>Diese Planungsgrundlage ist aufgrund einwandfreier Vermessungen entstanden. Sie stimmt mit dem amtlichen Katasternachweis und der Örtlichkeit überein. Stand: 28.11.88</p> <p>Rees, den 28.11.88</p> <p><i>M. D.</i> Dipl.-Ing. Dörtschlag Clt. best. Vermessungsingenieur</p>	<p>Planverfasser: Bauamt der Stadt Rees</p> <p>Rees, den 29. NOV. 1988</p> <p><i>Paßlick</i> Paßlick Stadtoberbaureat</p>	<p>Gemäß § 2 (1) in Verbindung mit § 8 (2) des Baugesetzbuches (BauGB) beschloß der Rat der Stadt Rees am 21.12.1987 die Aufstellung eines Bebauungsplanes für dieses Gebiet.</p> <p>Rees, den 29. NOV. 1988</p> <p><i>M. D.</i> Bürgermeister</p> <p><i>M. D.</i> Stadtdirektor</p>	<p>Der Rat der Stadt Rees stimmte am 05.05.1988 diesem Bebauungsplan mit Begründung zu und beschloß die öffentliche Auslegung gem. § 3 (2) des Baugesetzbuches (BauGB)</p> <p>Rees, den 29. NOV. 1988</p> <p><i>M. D.</i> Bürgermeister</p> <p><i>M. D.</i> Stadtdirektor</p>
	<p>Es wird bescheinigt, daß die Festlegung der städtebaulichen Planung geometrisch eindeutig ist.</p> <p>Rees, den 28.11.88</p> <p><i>M. D.</i> Dipl.-Ing. Dörtschlag Clt. best. Vermessungsingenieur</p>	<p>Der Beschluß des Rates der Stadt Rees zur Aufstellung dieses Bebauungsplanes vom 21.12.1987 wurde am 12.08.1988 ortsbüchlich bekanntgemacht.</p> <p>Rees, den 29. NOV. 1988</p> <p><i>M. D.</i> Stadtdirektor</p>	<p>Dieser Bebauungsplan mit Begründung hat gemäß § 3 (2) des Baugesetzbuches (BauGB) nach ortsbüchlicher Bekanntmachung vom 12.08.1988 in der Zeit vom 22.08.1988 bis 22.09.1988 einschließlich öffentlich aus- gelegen.</p> <p>Rees, den 29. NOV. 1988</p> <p><i>M. D.</i> Stadtdirektor</p>	

<p>Dieser Bebauungsplan ist gem. § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in Verbindung mit den §§ 4 und 28 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NW) in der Fassung der Bekanntmachung für das Land Nordrhein-Westfalen - Landesbauordnung - (BauO NW) am 29.09.1988 in der durch die Eintragungs-geänderten Fassung vom Rat der Stadt/Gemeinde Rees als Satzung beschlossen worden.</p> <p>Rees, den 29. NOV. 1988</p> <p><i>M. D.</i> Bürgermeister</p> <p><i>M. D.</i> Stadtdirektor</p>	<p>Dieser Bebauungsplan hat mir gemäß § 11 BauGB vorgelegen:</p> <p>Az.: 35.2-12.25 (Rees, 2. Änd. HM 14) Düsseldorf, den 01.03.1989 Der Regierungspräsident Im Auftrag</p> <p><i>Schwetlich</i> D. Schwetlich Regierungspräsident</p>	<p>Gem. § 12 des Baugesetzbuches (BauGB) ist die Genehmigung des Regierungspräsidenten mit Hinweis auf die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes am 29.03.89 ortsbüchlich bekanntgemacht worden.</p> <p>In dieser Bekanntmachung wurde ebenfalls auf die Vorschriften der §§ 4, Abs. 3 Sätze 1 und 2 und Abs. 4 sowie 215 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) sowie § 4 Abs. 6 GO NW hingewiesen.</p> <p>Der Bebauungsplan hat am 29.03.89 Rechtskraft erlangt.</p> <p>Rees, den 05.04.89</p> <p><i>M. D.</i> Bürgermeister</p>	<p>GEMEINDE REES Kreis Kleve 2. Änderung Bebauungsplan HM 14 „An der Lohstraße“</p> <p>nach § 30 BBauG/ BauGB</p> <p>Gemarkung Haffen-Mehr Flur 35 Maßstab 1:1000</p> <p>1. Ausfertigung</p>
---	--	--	--