



Garagen für die Wohneinheiten
des Flurstückes 242, Flur 14

Hiermit wird bescheinigt, daß dieser Plan
offenlegen hat.

Oberhaus
Stadtoberbaurator



Eintragungen in rot gem. Genehmigungsverfügung des RP vom 19.4.1982
No.: 35.2-12.35

MI	MISCHGEBIET BEBAUBARE FLÄCHE		ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHE	Z	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE		NUR EINZELHÄUSER ZULÄSSIG		BAUGRENZE
MI	MISCHGEBIET NICHT BEBAUBARE FLÄCHE		ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE	II	ANZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE		PARKANLAGE		STRASSEN BEGRENZUNGSLINIE
WA	ALLGEMEINES WOHNGEBIET BEBAUBARE FLÄCHE		VORHANDENE GEBÄUDE	GFZ	GESCHOSSFLÄCHENZAHL		FLÄCHEN FÜR STELLPLÄTZE ODER GARAGEN		NUTZUNGSGRENZE
WA	ALLGEMEINES WOHNGEBIET NICHT BEBAUBARE FLÄCHE		LANDWIRTSCHAFTL. FLÄCHE	GRZ	GRUNDFLÄCHENZAHL	GGa	GEMEINSCHAFTSGARAGEN		ZU ERHALTENDE BÄUME

<p>Dieser Bebauungsplan ist aufgestellt nach folgenden Vorschriften:</p> <ul style="list-style-type: none"> Bundesbaugesetz (BBauG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 18.08.1976 (BGBl. I S. 2256) i. d. z. Zt. geltenden Fassung. § 4 der Ersten Verordnung zur Durchführung des Bundesbaugesetzes (BBauG) vom 29. November 1960 (GV. NW S. 433) in der Fassung der Vierten Verordnung zur Änderung der Ersten Verordnung zur Durchführung des Bundesbaugesetzes (BBauG) vom 18.10.1976 (GV. NW S. 515). In Verbindung mit Abs. 3 § 103 Abs. 1 der Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen - Landesbauordnung (LBO NW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.01.1975 (GV. NW S. 69) i. d. z. Zt. geltenden Fassung. § 4 und 28 Abs. 1 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GG NW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 19.11.1974 (GV. NW S. 41) i. d. z. Zt. geltenden Fassung. Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne sowie über die Darstellung des Planinhalts, Planzeichnungsverfahren (BauZV) vom 19.09.1965 (BGBl. I S. 21). Verordnung über die Darstellung der Bauleitpläne sowie über die Darstellung des Planinhalts, Planzeichnungsverfahren (BauZV) vom 19.09.1965 (BGBl. I S. 21). 	<p>Planverfasser: BAUAMT DER STADT REES</p> <p>Rees, den 17.3.1982</p> <p>Bocholt, den 12.3.1982 Siegelt gez.: W. Börschlag ö.b.U.</p>	<p>Gemäß § 2 (1) in Verbindung mit § 8 (2) des Bundesbaugesetzes (BBauG) beschließt der Rat der Stadt Rees am 10.4.1980 die Aufstellung eines Bebauungsplanes für dieses Gebiet.</p> <p>Rees, den 17.3.1982</p> <p>Der Beschluss des Rates der Stadt Rees über die Aufstellung eines Bebauungsplanes für dieses Gebiet wird am 10.4.1980 im Rat der Stadt Rees beschlossen.</p> <p>Rees, den 17.3.1982</p>	<p>Rees, den 25.3.1981</p> <p>Rees, den 17.3.1982</p> <p>Rees, den 17.3.1982</p> <p>Rees, den 17.3.1982</p>
	<p>Zu diesem Plan gehört eine Begründung.</p> <p>Der Plan besteht aus einem Blatt.</p>	<p>Es wird bescheinigt, daß die Festlegung der städtebaulichen Planung genehmigt ist.</p> <p>Bocholt, den 12.3.1982 Siegelt gez.: W. Börschlag ö.b.U.</p>	<p>Der Beschluss des Rates der Stadt Rees über die Aufstellung eines Bebauungsplanes für dieses Gebiet wird am 10.4.1980 im Rat der Stadt Rees beschlossen.</p> <p>Rees, den 17.3.1982</p>

<p>Dieser Bebauungsplan ist gem. § 10 des Bundesbaugesetzes (BBauG) in Verbindung mit den §§ 4 und 28 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GG NW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 19.11.1974 (GV. NW S. 41) i. d. z. Zt. geltenden Fassung aufgestellt worden.</p> <p>Rees, den 17.3.1982</p> <p>Rees, den 17.3.1982</p> <p>Rees, den 17.3.1982</p>	<p>Gem. § 11 des Bundesbaugesetzes (BBauG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256) hat dieser Bebauungsplan mit Verfügung vom 19.04.1982, No. 35.2-12.35/82, genehmigt worden.</p> <p>Düsseldorf, den 19.04.1982</p> <p>Der Regierungspräsident in Düsseldorf</p> <p>Heitfeld</p>	<p>Gem. § 12 des Bundesbaugesetzes (BBauG) ist die Genehmigung des Regierungspräsidenten für den Hinweis auf die städtebauliche Entwicklung des Gebietes im Bebauungsplan mit Verfügung vom 12.7.1982, No. 35.2-12.35/82, genehmigt worden.</p> <p>Rees, den 12.7.1982</p> <p>Rees, den 13.7.1982</p> <p>Der Beauftragte für die Wahrnehmung der Aufgaben des Rates</p>	<p>GEMEINDE REES Kreis Kleve</p> <p>Bebauungsplan R 27 Friedburg / Melatenweg</p> <p>Gemarkung Rees Maßstab 1:1000</p> <p>Flur 10/14</p> <p>Ausfertigung 1</p>
--	---	---	--